

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Obrazac 17.

Poslovni broj: 7 St-11/2022

Stečajna masa iza NEKRETNINE LIEBERT d.o.o.

Pula, Dalmatinova 4

OIB: 06359554431

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

PRVI VIŠI ISPLATNI RED- nema prijavljenih tražbina prvog višeg isplatnog reda

Redni broj prijave	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

R.br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	REPUBLIKA HRVATSKA zastupana po zastupniku temeljem zakona Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci	52634238587	Rijeka, F. Kurelca 3	903,79 kn	Članarina HGK- Knjigovodstveni izlist stanja Porezne uprave, šifra vrste prihoda 5262	903,79 kn	Knjigovodstve ni izlist stanja Porezne uprave, šifra vrste prihoda 5262			
2.	MARTIN LIEBERT, zastupan po odvjetniku Savin Vaić iz odvjetničkog društva Vaić& Dvorničić d.o.o.	07201927436	Austrija, Dorfnerstraße 16 Stg. ½, 3390 Melk	1.679.049,08 kn	Ugovor o zajmu glede zemljišta u Republici Hrvatskoj kč. 891/2, kč. 886/1 i kč. 887/8 od 25.05.2010.g.	1.679.049,08 kn	Ugovor o zajmu glede zemljišta u Republici Hrvatskoj kč. 891/2, kč. 886/1 i kč. 887/8 od 25.05.2010.g. Ugovor o asignaciji od 07.06.2010. , Kupoprodajni ugovor od 07.06.2010. godine			

	UKUPNO:			1.679.952,87 kn		1.679.952,87 kn				
--	---------	--	--	-----------------	--	-----------------	--	--	--	--

NAPOMENA: Vjerovnik MARTIN LIEBERT je dostavio dokaz o uplati sudske pristojbe.

Mjesto i datum:
U Puli, 29.04.2022.

Stečajna upraviteljica
Tamara Vejnović Rovis

II.
TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj prijave	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom u kn	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
	KPB IMMOBILIEN GMBH	47243516908,	BEČ, WACHTERGA SSE 1/11, AUSTRIJA.	Zemljišne knjige OS Rijeka, ZK odjel Opatija	1) 3.000.000,00 Eur 2) 500.000,00 Eur	1. Ugovor o izdavanju devizne garancije br. 031-65/2006 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 21. studenog 2006. 2. Ugovor o kreditu br. 031-494/2006 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 17.10.2006. godine	- k.č. 886/1 pašnjak površine 1589 m2, upisana u zk.ul. 1690 k.o. Lovran, - k.č. 887/8 površine 800 m2 upisana u zk.ul. 1906 k.o. Lovran, - k.č. 891/2 pašnjak površine 784 m2 upisana u zk.ul. 2633 k.o. Lovran.

NAPOMENA:

Razlučni vjerovnik nije stečajnom upravitelju dostavio obavijest o razlučnom pravu niti prijavio tražbinu u stečajnom postupku.

U odnosu na navedena razlučna prava, uvidom u predmet St-11/2022 utvrđeno je da je predlagatelj uz prijedlog za nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe sudu dostavio i ovjereno Brisovno očitovanje izdano od strane KPB IMMOBILIEN GMBH, OIB:

47243516908, BEČ, WACHTERGASSE 1/11, AUSTRIJA kojim se pravni prednik stečajnog dužnika ovlašćuje na brisanje založnih prava koja terete predmetne nekretnine pa se pretpostavlja da će navedena razlučna prava biti brisana iz zemljišnih knjiga.

Mjesto i datum:
U Puli, 29.04.2022.

Stečajna upraviteljica
Tamara Vejnović Rovis